



12 de diciembre de 2024

ADENDA #5

RFP-SP-2024-2025-018-DS

Load Study and Design Services Generators for the Selected Diagnostic and Treatment Centers, (FEMA Mitigation Project)

Propósito Adenda #5:

Esta Adenda tiene como propósito someter las respuestas a las preguntas sometidas por los proponentes.

HRV ENGINEERS GROUP, PSC

1. ¿Estarán enviando la minuta de la pre-subasta?

Se les proveerá. Ver Minuta adjunta

2. El "RFP" establece que se estará dividiendo el trabajo en tres fases; Fase 1. Permisos; Fase 2 – Estudio de Carga y diseño; Fase 3 – Supervisión de construcción. La pregunta es: ¿Hay algún itinerario de días calendarios establecido para las fases independientemente?

Hacer referencia a la sección 4.3: Evaluation Criteria, artículo 1: Detailed Project Execution Plan y artículo 3: Delivery Time en las instrucciones y pliego de RFP.

3. Debido a que hay dos localidades en áreas identificadas como inundables, La pregunta es:
¿se tiene considerado el tiempo que demoran los permisos en zonas inundables con la OGPE en el itinerario del proyecto?

Hacer referencia a la sección 4.3: Evaluation Criteria, artículo 1: Detailed Project Execution Plan y artículo 3: Delivery Time en las instrucciones y pliego de RFP.

La propuesta debe incluir un itinerario detallado el cual debe tomar en consideración un tiempo razonable para estos trámites con OGPe y la Junta de Planificación.

El itinerario propuesto debe incluir los tiempos de entrega/evaluación y aprobación de las diferentes agencias correspondientes (DS, COR3 y FEMA) y los tiempos de radicación y presentación de los permisos correspondientes.

El proponente debe estar disponible para reuniones, responder a solicitudes de información y/o proporcionar la documentación que le solicite una de las agencias correspondientes en la fase de aprobación. De igual forma, en la fase de permisos, el proponente debe apoyar al Departamento de Salud en la tramitación y obtención de los permisos correspondientes.

4. ¿Se estará entregando planos de infraestructuras existentes (tuberías Sanitarias, pluviales comunicaciones, etc.) de las localidades que se estarán trabajando los planos?

Su propuesta deberá considerar los costos relacionados a tareas, trámites correspondientes y los esfuerzos necesarios para el levante de esta data en cada una de las facilidades.



DEPARTAMENTO DE SALUD
OFICINA DE SUBASTAS

5. ¿El dueño proveerá la factura o consumo de electricidad de las localidades (al menos de los últimos 6 meses)?

Esta información será compartida con el proponente agraciado en el proceso de RFP.

6. En el caso de la localidad de Maricao, ¿se estará considerando el consumo de energía del “edificio nuevo” o “dos plantas”? Este edificio aparentemente no está conectado al área original del hospital.

Se debe tomar en consideración la carga conectada al equipo de medición que le suple al CDT, también se tiene que tomar en consideración la carga conectada al “transfer switch” del generador de emergencia existente del CDT de Maricao.

7. Se pregunta, ¿si solo las compañías que participaron en la pre-subasta y visitas a las localidades son las únicas que podrán participar en la subasta?

Favor de verificar adenda #3, la vista pre subasta y visitas a las facilidades NO son compulsorias para participar de la subasta.

Todas las instrucciones y requisitos adicionales establecidos en los documentos de Solicitud de Oferta no se modifican. Este Anexo es parte de la Solicitud de Oferta. La información aquí incluida deberá ser tenida en cuenta al momento de la presentación de la Oferta.

Denise Marrero-Santana, MBA
Directora
Oficina de Subastas

Fin de la Adenda #5